



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI
E C O N S E R V A T O R I
DELLA PROVINCIA DI TARANTO

“Forme di esercizio della libera professione di Architetto / Geometra / Ingegnere: Conseguenze fiscali e legali”

Webinar 17 giugno 2026 - ore 15:00 / 19:00

PROGRAMMA

○ *Apertura Partita IVA per il Professionista*

- ✓ **Requisiti e Adempimenti Iniziali**
- ✓ **Iscrizione all'Albo**: Obbligatoria per l'esercizio della professione (es. Ordine degli Architetti).
- ✓ **Apertura Partita IVA (Modello AA9/12)**: Da inviare all'Agenzia delle Entrate, anche telematicamente. Scelta del codice ATECO (es. 71.11.00 per attività studi di architettura) e del regime fiscale.
- ✓ **Posizione Previdenziale**: Iscrizione alla Cassa di Previdenza di riferimento (per architetti e ingegneri, Inarcassa), o, se non si soddisfano i requisiti di Inarcassa, alla Gestione Separata INPS.
- ✓ **Assicurazione**: Obbligo di stipulare una polizza di Responsabilità Civile Professionale.
- ✓ **Adempimenti Conseguenti**
- ✓ **Fatturazione**: Emissione di fatture con indicazione di IVA (se in regime ordinario) o senza (se in regime forfettario) e applicazione della Ritenuta d'Acconto (se in regime ordinario e verso soggetti passivi IRES/IRPEF).
- ✓ **Contabilità**: Tenuta dei registri contabili (obblighi semplificati per il forfettario, più complessi per l'ordinario).
- ✓ **Adempimenti Annuali**: Dichiarazione dei Redditi, Comunicazione e versamento contributi Inarcassa, Comunicazione annuale IVA (se dovuta).

○ *Forme Associative della Professione*

- ✓ **Studio Associato (Associazione Professionale)**
- ✓ **Natura Giuridica e Apertura**: Non ha personalità giuridica, ma è soggetto autonomo ai fini IVA e previdenziali. Si costituisce tramite atto scritto (statuto). Richiede l'apertura di una Partita IVA unica.

- ✓ **Tassazione (Trasparenza Fiscale)**: Il reddito (reddito di lavoro autonomo) viene imputato per trasparenza ai soci (secondo la quota di partecipazione agli utili) e tassato direttamente in capo a loro con IRPEF (Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche) progressiva.
- ✓ **Società Tra Professionisti (STP)**
- ✓ **Natura Giuridica e Apertura**: Può essere costituita in diverse forme (Snc, Sas, Srl, Sapa, ecc.), ma è soggetta a regole specifiche (es. maggioranza dei soci costituita da professionisti iscritti all'albo). Deve essere iscritta in una Sezione Speciale del Registro delle Imprese e all'Albo professionale.
- ✓ **Tassazione**: Dipende dalla forma giuridica:
- ✓ **STP di persone (Snc, Sas)**: Tassazione per trasparenza in capo ai soci (IRPEF). Il reddito è generalmente considerato di impresa.
- ✓ **STP di capitali (Srl, Sapa)**: Tassazione in capo alla società con IRES (Imposta sul Reddito delle Società - aliquota fissa), e successiva tassazione (parziale) al socio in caso di distribuzione degli utili. Il reddito è considerato di impresa.
- ✓ **Differenza di responsabilità patrimoniale dei soci tra le diverse forme associative di esercizio della professione**

○ ***Regimi Fiscali per il Professionista Individuale***

- ✓ **Regime Forfettario**
- ✓ **Requisiti**: Ricavi/compensi non superiori a 85.000 € (limite 2025), rispetto di altre cause ostative (es. spese per personale limitate, redditi da lavoro dipendente pregressi).
- ✓ **Calcolo del Reddito Imponibile**: Si applica un coefficiente di redditività (es. 78% per architetti) al fatturato lordo per determinare il reddito imponibile.
- ✓ **Tassazione**: Imposta Sostitutiva del 15% (o 5% per i primi 5 anni se "start-up"). Nessuna IRPEF, IRAP, né IVA sulle fatture. Non si detraggono i costi reali (ad eccezione dei contributi previdenziali).
- ✓ **Regime Ordinario (o Semplificato)**
- ✓ **Calcolo del Reddito Imponibile**: Si basa sul principio di cassa (ricavi incassati meno costi pagati), deducendo i costi inerenti all'attività.
- ✓ **Tassazione**: Reddito assoggettato a IRPEF progressiva (per scaglioni) con relative addizionali regionali/comunali. Soggetto ad IVA (generalmente 22%) e, in presenza di un'organizzazione significativa, anche a IRAP.